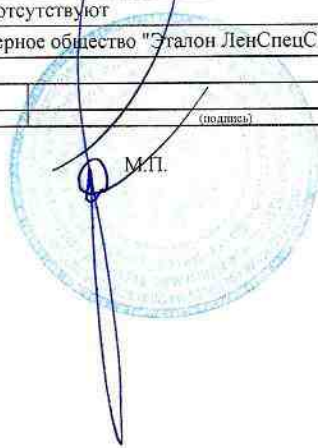


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
25.08.2017	
Кадастровый номер:	78:07:0003124:3197
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003124
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г.Санкт-Петербург, Аптекарский проспект, дом 5, литера А. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, пр-кт Аптекарский, д 5, литера А
Площадь:	15176 +/- 43кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	525029958.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0003124:3022, 78:07:0003124:3003, 78:07:0003124:3009
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерное общество "Эталон ЛенСпецСМУ"
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	Скуратова О.С. <small>(инициалы, фамилия)</small>

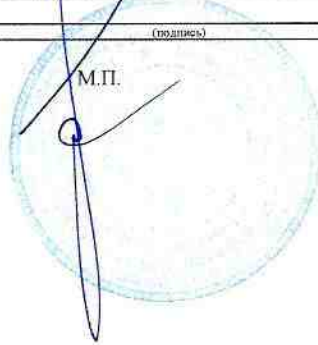


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
25.08.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:07:0003124:3197	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Эталон ЛенСпецСМУ", ИНН: 7802084569, ОГРН: 1027801544308
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:07:0003124:3197-78/031/2017-1 от 25.08.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи объектов недвижимости № 1КП от 15.08.2017 серия: 78 АБ №3106677-3106692, удостоверил нотариус Качкина Ирина Анатольевна, лицензия №188 от 14.04.1994 15.08.2017, реестровый номер 1-2164
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

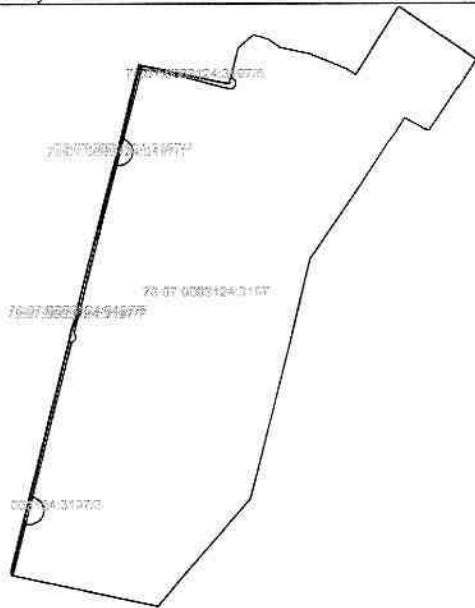
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	(подпись)	Скуратова О.С. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------	--



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.08.2017			
Кадастровый номер:		78:07:0003124:3197	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Скуратова О.С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.